

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **Tampereen seudun ammattiopiston (Orivesi) ja A-katsastuksen välisen vuokrasopimuksen hyväksyminen**

**TRE:3891/02.07.03/2021**

### **Lisätietoja päätöksestä**

Johtaja, ammatillinen koulutus Outi Kallioinen, puh. 044 423 5473, etunimi.sukunimi@tampere.fi

### **Valmistelijan yhteystiedot**

Suunnittelupäällikkö Harri Jokinen, puh. 040 806 3056, etunimi.t.sukunimi@tampere.fi

### **Päätös**

Hyväksytään päivitetty vuokrasopimus Tampereen seudun ammattiopiston (y-tunnus 0211675-2) ja A-katsastus Oy:n (y-tunnus 1959705-4) välillä.

Sopimus sitoo Tampereen kaupunkia kuitenkin vasta, kun sitä koskea päätös on saanut lainvoiman.

### **Perustelut**

Ajoneuvojen katsastustoiminta on toiminut oppilaitoksen tiloissa jo vuodesta 2000 lähtien. Suomen Autokatsastus ja Tampereen katsastusasema sekä Pohjois-Pirkanmaan koulutusinstituutti ovat aikoinaan suunnitelleet vuokrakohdetilan kyseenomaiseen käyttötarkoitukseensa. Tampereen katsastusasemalla / Suomen Autokatsastus Oy:lla ja Pohjois-Pirkanmaan koulutusinstituutilla on ollut toistaiseksi voimassa oleva vuokrasopimus, joka on laadittu 22.5.2003 ja sitä aiempi 11.10.2000. Jäljempänä katsastustoimijoiden nimet ovat muuttuneet A-katsastus Oy:ksi ja Pohjois-Pirkanmaan koulutusinstituutti, myöhemmin Pirkanmaan koulutuskonserni-kuntayhtymä, Tampereen seudun ammattiopistoksi. Tampereen kaupungille / Tampereen seudun ammattiopistolle siirretty vuokrasopimus on tarkoituksenmukaista päivittää.

Vuokrakohde sijaitsee Tampereen seudun ammattiopiston Oriveden toimipisteen tiloissa osoitteessa Ammattikouluntie 5, Orivesi. A-katsastuksella on oikeus tilojen käyttöön neljänä päivänä viikossa (maanantai–torstai). Perjantaisin ko. tila on Tampereen seudun ammattiopiston käytössä, samoin kuin erikseen sovittaessa lyhytkestoisiin testauksiin.

Liitteenä oleva vuokrasopimus korvaa aiemman, 22.5.2003 allekirjoitetun vuokrasopimuksen.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 21.8.2019 § 196 ja 23.10.2019 § 144 perusteella johtaja, ammatillinen koulutus päättää rakennusten, tilojen ja niihin liittyvien alueiden vuokraamisesta Tampereen seudun ammattiopiston toimintaa varten elinkeino- ja osaamislautakunnan tekemän palveluverkkolinjauksen mukaisesti.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Tiedoksi**

Marko Tulokas, Aija Puustelli, Mikko Niskanen, Antti Tuohino, Harri Jokinen, Kristiina Karppi, Raija Mäkelä, Virpi Ekholm, Niko Suoniemi

Liitteet:

1 Vuokrasopimus A-Katsastus

**Allekirjoitus**

Johtaja Outi Kallioinen

**Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Nähtävänä 27.4.2021 [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi).

Päätös on lähetetty tiedoksi sähköpostilla 24.5.2021.

**Muutoksenhakuviranomainen**

Asunto- ja kiinteistölautakunta

Tampere

24.05.2021

Kati Ylä-Mäihäniemi

Johdon assistentti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **Oikaisuvaatimus**

§ 146

### **Oikaisuvaatimusohje**

#### **Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

#### **Oikaisuviranomainen**

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki  
Kirjaamo  
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487  
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla [kirjaamo@tampere.fi](mailto:kirjaamo@tampere.fi)

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### **Tiedoksisaanti**

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimus**

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

**Tampere**

Johtaja, ammatillinen koulutus

**Ote viranhaltijapäätöksestä**

24.05.2021

4 (4)

**§ 146**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.